



medio ambiente / **paisaje**

cliente

Entreprise de Gestion Touristique Annaba

ubicación

El Kala, Algeri, Algeria

estado

2013-2016 Completado

presupuesto

€ 21.343.000,00

alcance

Proyecto de factibilidad técnico económica,
Proyecto definitivo y Proyecto ejecutivo

El Mordjane hotel – El Kala

El Hotel El Mordjane El Kala está situado en un importante puerto del mar Mediterráneo en la provincia de El Tarf y fue diseñado por el arquitecto francés Fernand Pouillon. El inmueble, objeto de modernización, es un edificio de 9 niveles que cubre una superficie cubierta de 2820 m². Los espacios al aire libre incluyen una superficie total de unos 25.650 metros cuadrados. El hotel diseñado según el modelo de la arquitectura tradicional y el patrimonio local, la singularidad de su arquitectura lo inscribe en la memoria colectiva como un elemento inseparable de la imagen de “El Kala”. El proyecto arquitectónico tiene dos objetivos: la renovación del edificio existente para adaptar los requisitos de rendimiento a los estándares internacionales de hospitalidad y la diversificación de la oferta del complejo a través de la realización de un nuevo spa. El proyecto de recalificación exterior nace de la necesidad de reorganizar los aspectos estéticos formales y funcionales de los espacios comunes según una lógica compositiva unitaria capaz de ofrecer una nueva calidad del espacio construido, el verde y la buena integración con el paisaje de ejecución de la intervención. Los relieves verticales y horizontales de la fachada del Hotel dictan las reglas para la composición del proyecto de los espacios exteriores existentes (patios interiores, aparcamientos, plaza funcional al norte); los espacios del nuevo diseño del proyecto, en cambio, siguen el desarrollo orográfico, prefiriendo formas curvilíneas. Los espacios exteriores se caracterizan por un doble signo que diferencia “el pasado del presente” y testimonia el vínculo indisoluble a través de un diálogo continuo de formas y colores.

