



edificios / **educación**

cliente

Comune di Gubbio

ubicación

Gubbio (PG), Umbria, Italia

estado

2021-2022 Completed
Construction management Ongoing

presupuesto

4,379,382.46 €

alcane

Diseño ejecutivo y definitivo y Gestión de Obras

Guardería, escuela primaria y secundaria en Via Perugina

El Edificio Escolar ha constituido durante muchas décadas el principal polo funcional a lo largo de Via Perugina y se erige como un atractor que debe ser reurbanizado mediante un enfoque regenerativo que se despliegue tanto hacia el frente principal como hacia el frente de Viale Don Minzoni. La intervención se inscribe en un contexto de gran calidad de asentamiento, como es el de la primera expansión urbana extramuros, y se caracteriza por evidentes signos de antropización histórica. El proyecto prevé la ejecución de varios tipos de intervenciones relacionadas con la adaptación sísmica, la optimización energética, las intervenciones destinadas a la adecuación de la estructura y la adaptación del edificio con respecto a las normas antincendio. La mejora sísmica del edificio se consigue, de acuerdo con la NTC'18 en la clase de uso IV, mediante trabajos de aislamiento en la base, que afectan únicamente a la planta sótano, por debajo del nivel del suelo. La parte elevada, por su parte, está inmersa en un mero proyecto de restauración, dejando así la superestructura libre de intervenciones que pudieran distorsionar el valor monumental del edificio.







