



environment / **landscape**

---

**client**

Comune di Iseo (BS)

**location**

Iseo (BS), Lombardia, Italia

**status**

2022 - 2023 Ongoing

**budget**

1.146.990,66 €

**scope**

Progettazione Definitiva e  
Progettazione Esecutiva

---

## Riqualificazione Lungolago Marconi di Iseo

Il progetto di riqualificazione del Lungolago Marconi ha recuperato le potenzialità insite nel luogo mediante una nuova conformazione della "passeggiata" rivisitata seppur nel rispetto dell'assetto esistente, mirando ad offrire rinnovate opportunità di fruizione dello spazio. L'obiettivo dell'intervento è garantire la continuità della passeggiata al fine di ottimizzarne e valorizzarne la percorrenza e la percezione, affinché divenga un sistema unitario che funga da affaccio privilegiato della città storica sul lago. Il progetto istituisce uno stretto rapporto fra terra e acqua, mutando la fruizione del lago secondo prospettive di approccio trasversali alla costa, garantito da solette a sbalzo che si protendono sul lago, aree di sosta e di veduta in cui si possa fruire il paesaggio lacustre, riproponendo l'originaria relazione tra i sistemi insediativi e l'acqua. La passeggiata, realizzata con mattonelle in Beola grigia chiara è scandita da corsi trasversali posti a cadenza regolare realizzati in sasso lavato posati a file dritte. Così si individua una scansione ritmata dello spazio mantenendo l'omogeneità della superficie. La riprofilatura della passeggiata è completata dalla sistemazione a verde dell'area adiacente che costituisce un filtro in grado di proteggere il percorso pedonale rispetto al traffico stradale pur mantenendone la connessione attraverso delle pavimentazioni drenanti. Il progetto asseconda le necessità di riservare la parte prospiciente al sistema insediativo al servizio delle attività stagionali di ristorazione mediante occupazione con dehors



