



environment / **landscape**

client

Entreprise de Gestion Touristique Annaba

location

Guelma, Algeri, Algeria

status

2013-2014 Completed

budget

80.000.000,00 €

scope

Progetto di fattibilità tecnica ed economica

Station Thermale Chellala Guelma

La Station Thermale Chellala, a 20 km da Guelma, è uno dei centri termali della regione, sorto su un'antica città termale romana, rinomata non solo per la qualità delle sue proprietà climatiche ma anche per le eccezionali proprietà terapeutiche qualità delle sue acque. Le acque delle terme di Chellala sono considerate le più calde del mondo dopo i geyser d'Irlanda, raggiungono i 98° nel loro punto di emersione. Il complesso termale di Chellala è associato ad una struttura alberghiera in grado di offrire ai clienti una buona accoglienza in termini di comfort. Oltre all'hotel (61 camere), il centro benessere dispone di 112 bungalow, pensati per le vacanze. Il centro commerciale esistente, realizzato in prossimità del centro termale, consente ai clienti di effettuare i propri acquisti. Diverse sale relax, caffè moreschi, piazze e spazi verdi invitano al relax e al divertimento. L'architetto che lo ha progettato, Fernand Pouillon, ha sfruttato al meglio la posizione dell'hotel, conferendo alla struttura le caratteristiche tipiche dei complessi alberghieri a vocazione termale. L'intervento prevede non solo la riqualificazione degli edifici esistenti ma anche la realizzazione di nuove strutture, sia alberghiere (con un hotel 4 stelle con 160 camere, comprensive di tutti i servizi richiesti, un centro benessere e una sala conferenze) che di tipo prettamente sportivo, come una piscina e campi da calcio, pallavolo, basket e tennis. La realizzazione di questi servizi mirerà a diversificare l'offerta di accoglienza e ad ampliarla, raggiungendo altre categorie di utenza legate al turismo e allo sport.

